



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРОТОКОЛ**

от «11» декабря 2017 г.

№ 897-ПРМ-ХМ

**совещания под председательством заместителя Министра строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
Х.Д. Мавлярова по вопросу формирования нормативной правовой базы  
в сфере ценообразования в строительной отрасли**

**(поручение Заместителя Председателя Правительства  
Российской Федерации Д.Н. Козака от 28 ноября 2017 г. № ДК-П9-7921  
на письмо Помощника Президента Российской Федерации А.Р. Белоусова  
от 23 ноября 2017 г. № А4-19660Пба)**

**Присутствовали:**

Мочалова Светлана Владимировна	—	Директор Департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя России
Тютьмина Ирина Викторовна	—	Заместитель директора Департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя России
Лищенко Ирина Николаевна	—	Первый заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России» по ценообразованию
Сахно Вячеслав Николаевич	—	Исполнительный директор Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей»



Триполец Ирина Николаевна	–	Председатель Комитета Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей» по ценообразованию
Горячкин Павел Владимирович	–	Заместитель председателя Комитета Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей» по ценообразованию
Гаращенко Ольга Владимировна	–	Заместитель председателя Комитета Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей» по ценообразованию
Быстров Николай Викторович	–	Президент Ассоциации «Росасфальт»
Собиева Наталья Славиковна	–	Заместитель Директора по строительству по вопросам ценообразования и подрядной деятельности ООО «Стройгазмонтаж»
Вишняков Александр Владимирович	–	Главный инженер ООО «Стройгазмонтаж»
Журавлев Павел Анатольевич	–	Директор по сопровождению проектной документации и экспертизе ООО «Стройгазмонтаж»
Кленов Михаил Иванович	–	Заместитель Генерального директора ООО «Трансстроймеханизация»
Новиков Дмитрий Александрович	–	Начальник Управления ценообразования ООО «Трансстроймеханизация»
Полль Елена Борисовна	–	Директор Департамента экспертизы конкурсной документации и формирования договорных цен АО «СтройТрансНефтеГаз»
Чайковский Александр Васильевич	–	Начальник Управления экспертизы конкурсной документации и формирования договорных цен наземных сооружений АО «СтройТрансНефтеГаз»

**Слушали:** Х.Д. Мавлярова, В.Н. Сахно, И.Н. Триполец, П.В. Горячкина, О.В. Гаращенко, Н.В. Быстрова, Н.С. Собиеву, А.В. Вишнякова, П.А. Журавлева, Е.Б. Полль, А.В. Чайковского.

### **1. Рассмотрели следующие вопросы:**

1.1. Предложения организаций в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 28 ноября 2017 г. № ДК-П9-7921 на письмо Помощника Президента Российской Федерации А.Р. Белоусова от 23 ноября 2017 г. № А4-19660Пба, включая вопрос о разработке сметных нормативов, учитывающих современные технологии производства работ, машины и механизмы, инновационные материалы.

1.2. Нормативные акты и методические документы, разработанные Минстроем России в рамках совершенствования системы ценообразования при проектировании и строительстве.

1.3. О методологии определения сметных цен на затраты труда в строительстве, на эксплуатацию машин и механизмов, на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства (далее – Методики).

2. Довели до сведения присутствующих, что деятельность предприятий нефтегазовой сферы, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, не регулируется законодательством в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

### **3. Решили:**

3.1. Несмотря на то, что Методики не являются обязательными к применению для предприятий нефтегазовой сферы, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, Минстрой России выразил готовность рассмотреть предложения организаций и выработать консолидированное решение.

3.2. В целях исполнения пункта 3.1. настоящего протокола создать:

а) рабочую группу в рамках обсуждения методологии определения сметных цен на затраты труда в строительстве;

Руководитель: Журавлев П.А. - Директор по сопровождению проектной документации и экспертизе ООО «Стройгазмонтаж». Состав рабочей группы – 10-15 человек.

б) рабочую группу в рамках обсуждения методологии определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов;

Руководитель: Горячкин П.В. - Заместитель председателя Комитета Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей» по ценообразованию. Состав рабочей группы – 10-15 человек.

в) рабочую группу в рамках обсуждения методологии определения сметных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование.

Руководитель: Гаращенко О.В. Заместитель председателя Комитета Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей» по ценообразованию. Состав рабочей группы – 10-15 человек.

г) рабочую группу в рамках обсуждения методологии определения сметных услуг на перевозку грузов для строительства.

Руководитель: Полль Е.Б. - Директор Департамента экспертизы конкурсной документации и формирования договорных цен АО «СтройТрансНефтеГаз». Состав рабочей группы – 10-15 человек.

4. Руководителям рабочих групп: Журавлеву П.А., Горячкину П.В., Гаращенко О.В., Полль Е.Б. в срок до 15 декабря 2017 г. направить в Минстрой России предложения по кандидатурам участников рабочих групп и перечень вопросов, предлагаемых к обсуждению на заседаниях рабочих групп.

5. Провести заседания рабочих групп в срок до 28 декабря 2017 г.

**Заместитель Министра строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации**



**Х.Д. Мавляров**